

LOT NO	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
1	DIYARBAKIR KAYAPINAR BARIŞTA 5.650,00 m ² ÖZEL SOSYAL ALTYAPI ALANI	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25115	1	5.650,00	5.650,00	ÖZEL SOSYAL ALTYAPI ALANI	E:1,00 Yüksek: 15,50 m	-	8.000,00	45.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli	5.000.000,00
2	DIYARBAKIR KAYAPINAR BARIŞTA 11.850,00 m ² KONUT ALANI	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25116	1	11.850,00	11.850,00	KONUT ALANI	E: 1,20 Yüksek: 18,50 m	-	10.000,00	118.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli	5.000.000,00
3	DIYARBAKIR KAYAPINAR KAYAPINARDA 8.700,00 m ² TİCARET ALANI	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25207	2	8.700,00	8.700,00	TİCARET ALANI	E:1,00 Yüksek: 10,50 m	*Büyüyen Tabii: DIYARBAKIR 5. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 21/12/2023 tarihli 2023/136 ESAS sayılı Mahkeme Mizan Kararı ile aydınlatılmıştır (Açıklama: Üçüncü şahıslara devre ve temlikinin ödenmesi) (22/12/2023 tarih ve 47/94 yeminçe no ile)	12.500,00	108.750.000,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli	5.000.000,00
4	DIYARBAKIR KAYAPINAR KAYAPINARDA 5.000,00 m ² AKARYAKIT TESİS ALANI	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25207	5	5.000,00	5.000,00	AKARYAKIT TESİS ALANI	E: 0,50 Yüksek: 6,50 m	-	14.000,00	70.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli	5.000.000,00
5	DIYARBAKIR YENİŞEHİR MÜSLÜMEĞİÇTE 19.791,22 m ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	MÜSLÜMEĞİÇ	106	4	19.791,22	19.791,22	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	Parsel yapılına ilişkin her parsel için yaklaşık 2.201,06 m ² bir tarlanın mevcuttur. Parsel izlenimci tek kati müdahale yapılmamıştır.	*3083 Sayılı Yasa'nın 13. Maddesine gereğince koruldu.	1.000,00	19.791.220,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli	2.000.000,00